**О внесении изменения в решение Муниципального собрания**

**городского округа ЗАТО Светлый от 23 декабря 2008 года № 113 «Об утверждении правил землепользования и застройки**

**городского округа ЗАТО Светлый Саратовской области»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Городской округ ЗАТО Светлый Саратовской области, Муниципальное собрание городского округа ЗАТО Светлый приняло **р е ш е н и е**:

1. Внести изменение в приложение к решению Муниципального собрания городского округа ЗАТО Светлый от 23 декабря 2008 года № 113 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа ЗАТО Светлый Саратовской области», исправив техническую ошибку, допущенную при описании предельного размера земельного участка
и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства территориальной зоны производственных объектов IV класса вредности - П1, без осуществления процедуры [публичных слушаний](http://pandia.ru/text/category/publichnie_slushaniya/), изложив таблицу, содержащую данные
по описанию предельных (минимальных и/или максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства вышеуказанной территориальной зоны, в новой редакции:

|  |
| --- |
| ПРЕДЕЛЬНЫЙ РАЗМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА |
| максимальный | не подлежит установлению |
| минимальный | не подлежит установлению |
| ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |
| Количество этажей для капитального строительства |
| максимальное | 3 |
| минимальное | 1 |

2

|  |
| --- |
| Высота зданий, сооружений для объектов капитального строительства |
| максимальная | 45 метров |
| минимальная | 3 метра |
| Процент застройки |
| максимальный | 90% |
| минимальный | 50% |
| Иные показатели |
| максимальная высота ограждения вдоль улиц | 1,8 метра |
| конструктивное решение ограждения между соседними участками | устройство проветриваемого ограждения |
| минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков | не подлежат установлению |

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Муниципального собрания** **городского округа ЗАТО Светлый**  | **Н.Н. Лаптуров** |
|  |  |
| 19 апреля 2018 года |  |
|  |  |
| **Глава городского округа ЗАТО Светлый** | **В.В. Бачкин** |
|  |  |
| 19 апреля 2018 года |  |