**О налоге на имущество физических лиц**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Городской округ ЗАТО Светлый Саратовской области, Муниципальное собрание городского округа ЗАТО Светлый приняло **р е ш е н и** **е**:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года на территории городского округа ЗАТО Светлый налог на имущество физических лиц.

2. Определить, что налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, указанной в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 Налогового Кодекса Российской Федерации
и настоящим решением.

3. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит
хотя бы один жилой дом;

гаражей и машиномест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого
из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены
на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных
в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2

2

Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Предоставить льготу по уплате налога на имущество физических лиц в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога
в отношении одного объекта налогообложения каждого вида, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика:

1) физическим лицам, определенным в пункте 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации;

2) физическим лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, а также самим несовершеннолетним детям в соответствующих семьях на основании справки установленного образца, которая выдается родителям многодетной семьи органом социальной защиты населения,
в заявительном порядке (путем подачи заявления в налоговый орган).

5. Уплата налога производится в наличной или безналичной форме. При отсутствии банка налогоплательщики (налоговые агенты), являющиеся физическими лицами, могут уплачивать налоги через кассу администрации городского округа ЗАТО Светлый (далее – администрация) либо через организацию федеральной почтовой связи.

В случае уплаты налога через кассу администрация обязана:

принимать денежные средства в счет уплаты налогов, правильно
и своевременно перечислять их в бюджетную систему Российской Федерации на соответствующий счет Федерального казначейства
по каждому налогоплательщику (налоговому агенту). При этом плата за прием денежных средств не взимается;

вести учет принятых в счет уплаты налогов и перечисленных денежных средств в бюджетную систему Российской Федерации
по каждому налогоплательщику (налоговому агенту);

выдавать при приеме денежных средств налогоплательщикам (налоговым агентам) квитанции, подтверждающие прием этих денежных средств. Форма квитанции, выдаваемой администрацией, утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным
по контролю и надзору в области налогов и сборов;

предоставлять в налоговые органы (должностным лицам налоговых органов) по их запросам документы, подтверждающие прием
от налогоплательщиков (налоговых агентов) денежных средств в счет уплаты налогов и их перечисление в бюджетную систему Российской Федерации.

3

Денежные средства, принятые администрацией от налогоплательщика (налогового агента) в наличной форме, в течение пяти дней со дня
их приема подлежат внесению в банк или организацию федеральной почтовой связи для их перечисления в бюджетную систему Российской Федерации на соответствующий счет Федерального казначейства.

В случае если в связи со стихийным бедствием или иным обстоятельством непреодолимой силы денежные средства, принятые
от налогоплательщика (налогового агента), не могут быть внесены
в установленный срок в банк или организацию федеральной почтовой связи для их перечисления в бюджетную систему Российской Федерации, указанный срок продлевается до устранения таких обстоятельств.

За неисполнение или ненадлежащее исполнение предусмотренных настоящим пунктом обязанностей администрация несет ответственность
в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Применение мер ответственности не освобождает администрацию
от обязанности перечислить в бюджетную систему Российской Федерации денежные средства, принятые от налогоплательщиков (налоговых агентов)
в счет уплаты и перечисления сумм налога.

6. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решения Муниципального собрания городского округа ЗАТО Светлый:

от 28 октября 2014 года № 36 «О налоге на имущество физических лиц»;

от 4 августа 2015 года № 26 «О внесении изменений в решение Муниципального собрания городского округа ЗАТО Светлый
от 28 октября 2014 года № 36 «О налоге на имущество физических лиц»;

от 24 ноября 2015 года № 36 «О внесении изменений в решение Муниципального собрания городского округа ЗАТО Светлый
от 28 октября 2014 года № 36 «О налоге на имущество физических лиц»;

от 22 ноября 2016 года № 6-27 «О внесении изменений в решение Муниципального собрания городского округа ЗАТО Светлый
от 28 октября 2014 года № 36 «О налоге на имущество физических лиц».

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца
со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2018 года
и подлежит официальному опубликованию.

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Муниципального собрания** **городского округа ЗАТО Светлый** | **Н.Н. Лаптуров** |
|  |  |
| 30 октября 2017 года |  |
|  |  |
| **Глава городского округа ЗАТО Светлый** | **В.В. Бачкин** |
|  |  |
| 30 октября 2017 года |  |